



RÉVISION DU SCOT

Comité syndical – séminaire

> 28 avril 2018



- ▶ **9h30 ...Présentation des 3 ateliers**
- ▶ **10h30...Répartition dans les groupes et présentation des consignes détaillées**
- ▶ **10h45... Démarrage du travail en groupe**
- ▶ **11h45... Pré-restitution**
- ▶ **12h25... clôture**

> 28 avril 2018

REVISION DU
SCoT

Comité
syndical



REVISION DU SCoT
DE MÉTROPOLE SAVOIE

Pour un territoire d'accueil et d'emplois

**Quelle attractivité démographique et économique
voulons-nous à l'horizon 2040 ?**

**Quelles orientations stratégiques pour accompagner
nos choix ?**

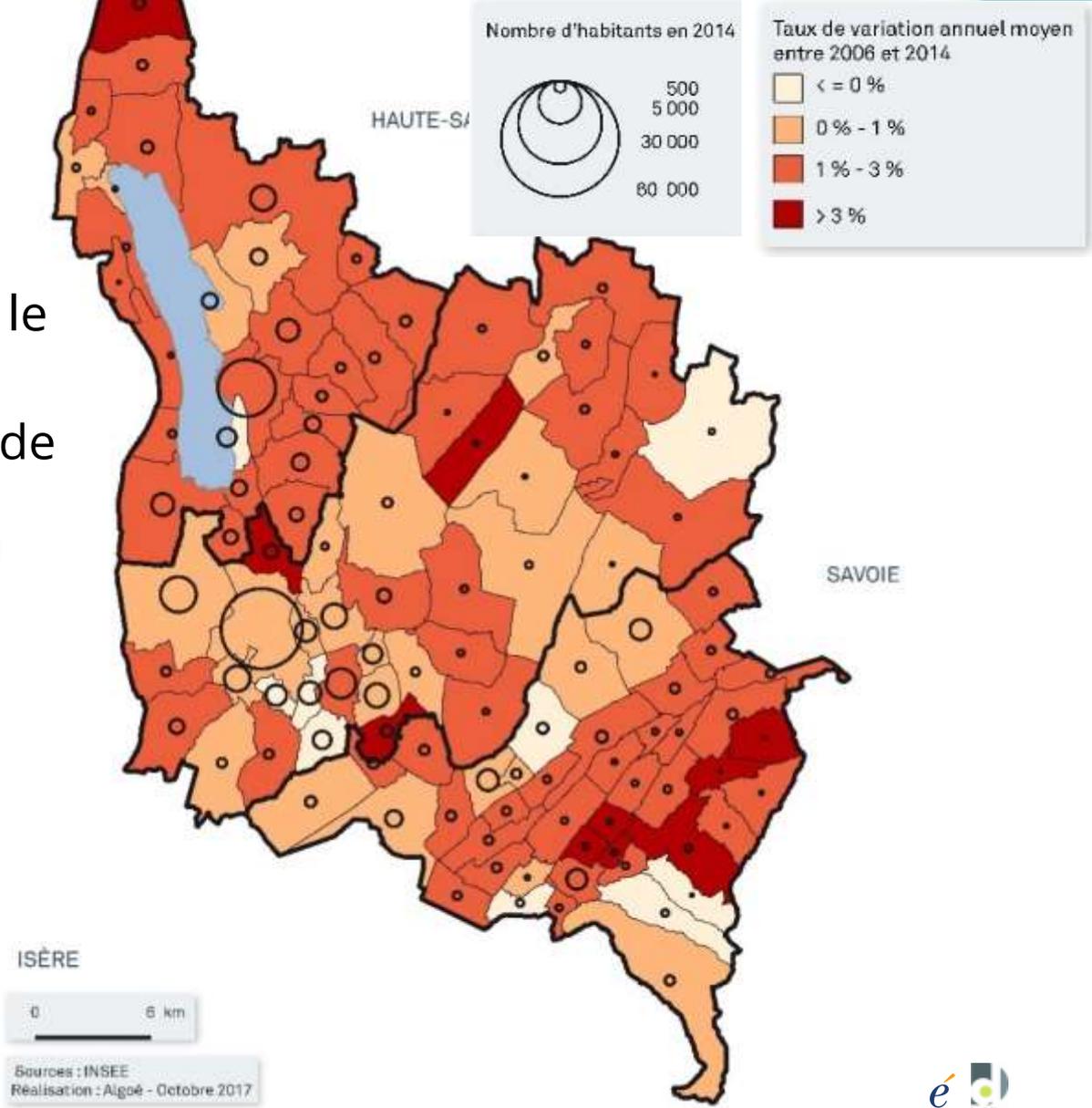


ÉLÉMENTS DE CONTEXTE

Evolution de la population 2006-2014



- Une croissance moyenne annuelle de **1%/an** entre 2006 et 2014
- Une évolution démographique faible sur le secteur centre (**0,6%/an**)
- Une attractivité renforcée de Grand Lac (**1,5%/an**) et Cœur de Savoie (**1,2%/an**)

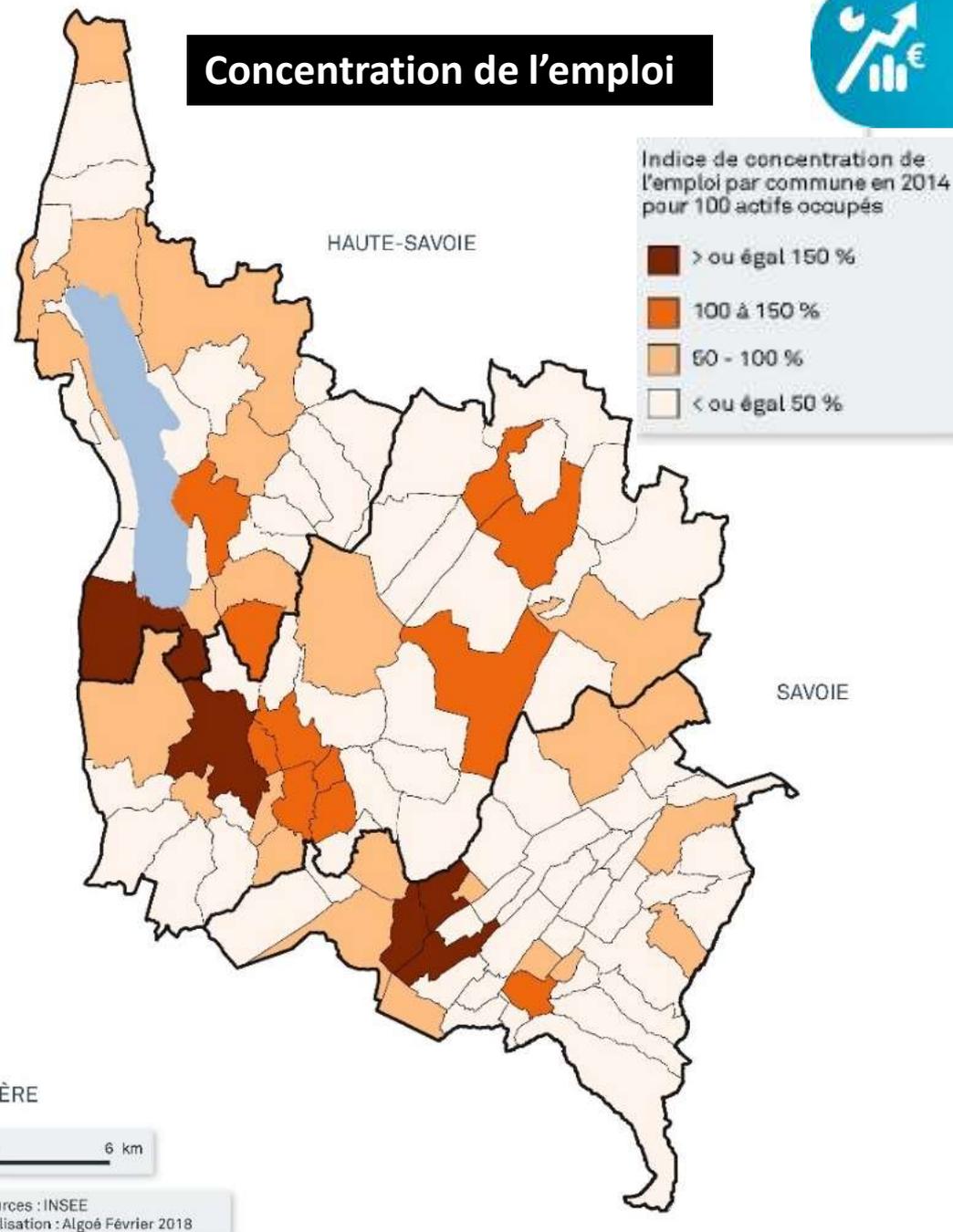




Concentration de l'emploi

► La concentration de l'emploi, reflet d'une inscription forte du territoire dans la dynamique économique du sillon alpin

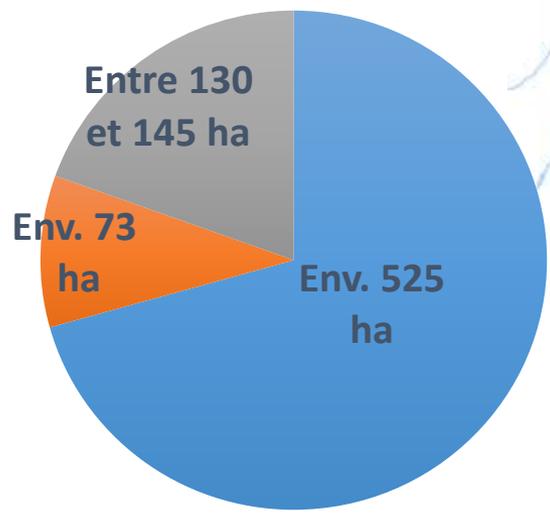
- Rôle des deux principales villes et des parcs d'activités
- Prédominance de l'axe : Grésy-sur-Aix / Montmélian
- Des pôles d'emploi dynamiques, notamment dans les Bauges (Châtelard, Lescheraines, etc.)



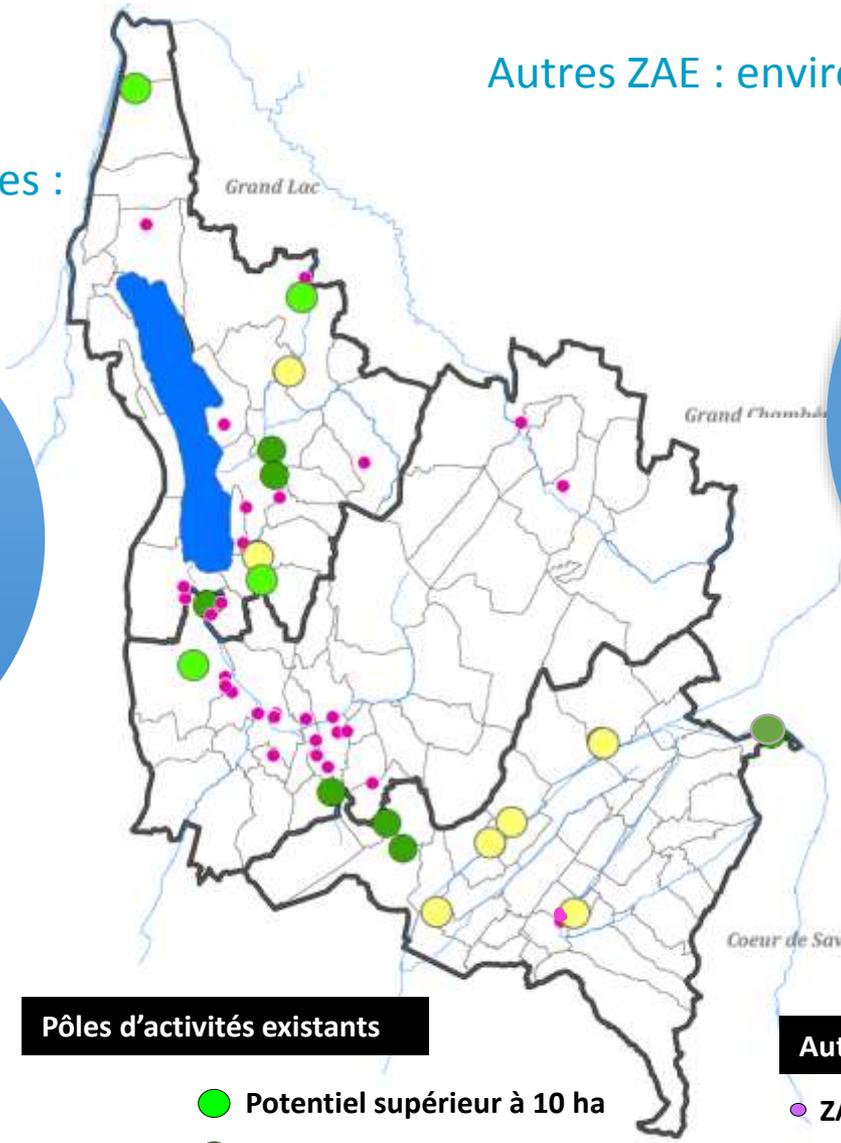
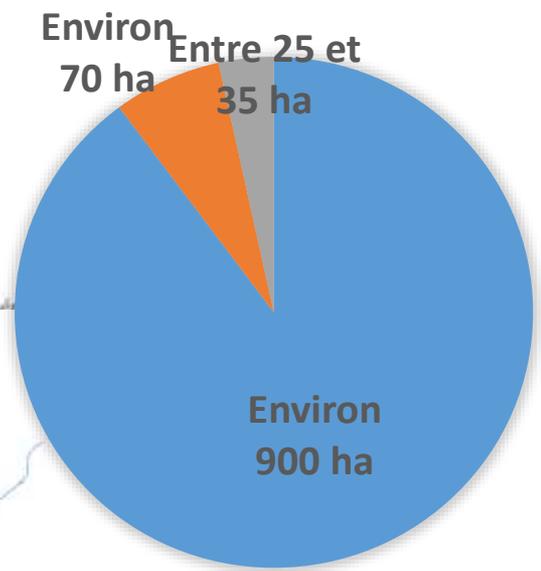
Estimation du foncier dédié à l'économie



Parcs activités économiques : environ 740 ha



Autres ZAE : environ 1 000 ha



■ Foncier occupé
■ Gisement à court terme
■ Gisement à long terme

Source : BD Topo DDT 73
Réalisation : Métropole Savoie

Quels questionnements pour demain ?

- ▶ Un potentiel brut dans les PAE de 130-145 ha qui répondrait à 10-12 ans de développement au regard de la tendance passée ?
- ▶ Le potentiel ZAE (25 à 35 ha bruts sous forme de petits tènements) peut-il contribuer à répondre aux besoins pour les 20 prochaines années ?
- ▶ Densifier les pôles existants ?

Synthèse du potentiel restant dans les PPE

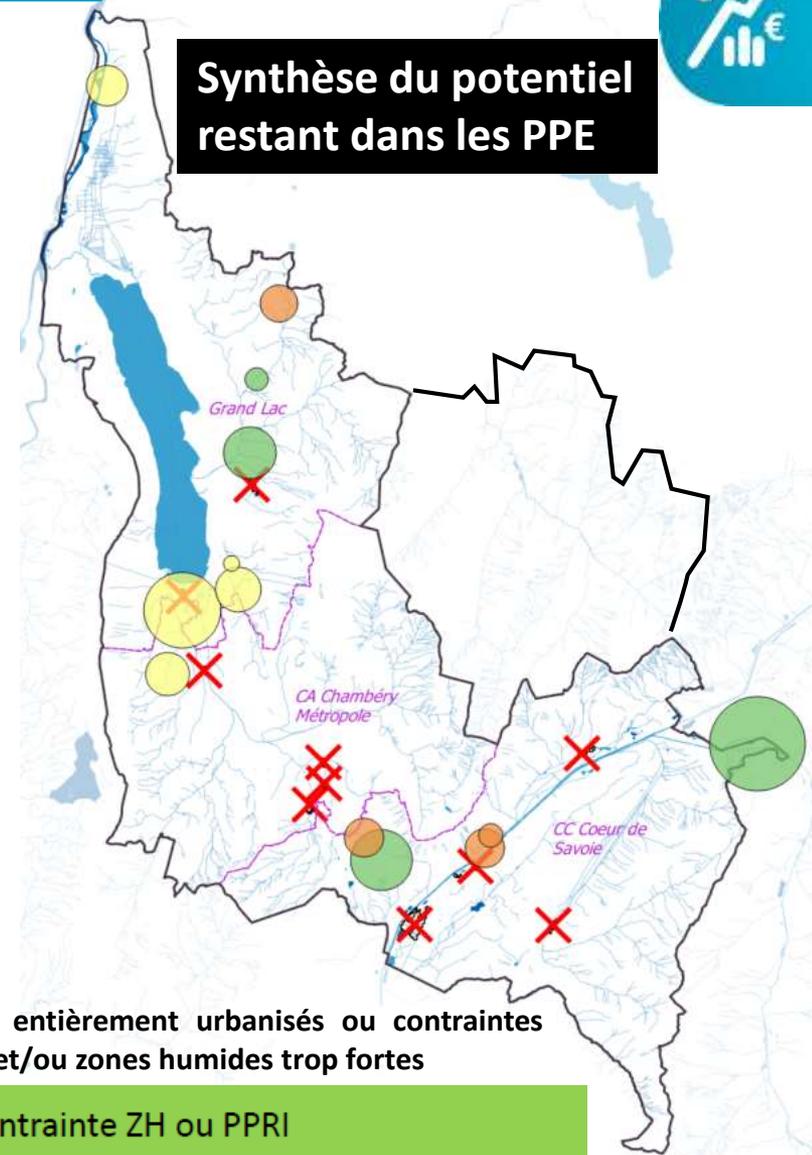


Pôles entièrement urbanisés ou contraintes PPRi et/ou zones humides trop fortes

PPE sans contrainte ZH ou PPRi

PPE contrainte moyenne + bon accompagnement

PPE contrainte forte / A analyser précisément



▶ Le territoire occupe une place stratégique sur les axes sillon alpin et Lyon-Turin. **Qu'en sera-t-il à l'horizon 2040 ?**

Les facteurs d'évolution à prendre en compte :

- ▶ L'évolution de la qualité de vie: la qualité de vie est un facteur important d'attractivité qui joue sur les facteurs d'implantation des entreprises.
- ▶ La compétitivité des parcs: prix et niveau de services
- ▶ Le positionnement sur des filières stratégiques et le confortement des filières traditionnelles
- ▶ Le Lyon-Turin comme levier potentiel de développement

▶ Les principaux pôles urbains et leur couronnes et les parcs d'activité concentrent l'emploi. **Qu'en sera-t-il en 2040 ?**

Les facteurs d'évolution à prendre en compte :

- La numérisation de l'économie et le développement du télétravail
- L'évolution du rapport entre lieu de travail et domicile: localisme ou allongement des distances?
- Le renforcement des centralités et l'accueil d'activités tertiaires dans un environnement urbain rénové.
- Le développement des activités économiques de proximité: la mixité des fonctions au sein du périurbain, quid de la vie « périurbaine » dans 20 ans?
- Les nouveaux besoins des fonctions productives liés à l'industrie du futur et leur intégration urbaine





► Le tourisme et les loisirs, quelle place dans l'échiquier économique de Métropole Savoie?

Les facteurs d'évolution à prendre en compte

- ▼ Le changement climatique et la baisse de l'enneigement : quelle diversification pour maintenir des activités économiques en montagne ?
- ▼ Le vieillissement et le déclassement des stations, une concurrence accrue : faut-il réinvestir sur les infrastructures ? Quel positionnement différenciant pour les stations ?
- ▼ Le développement d'une société des loisirs : faut-il faire du tourisme un levier de développement économique local ? Comment structurer une offre de loisirs à destination des habitants et des excursionnistes, qui s'étale sur les quatre saisons et couvre tout le territoire ?



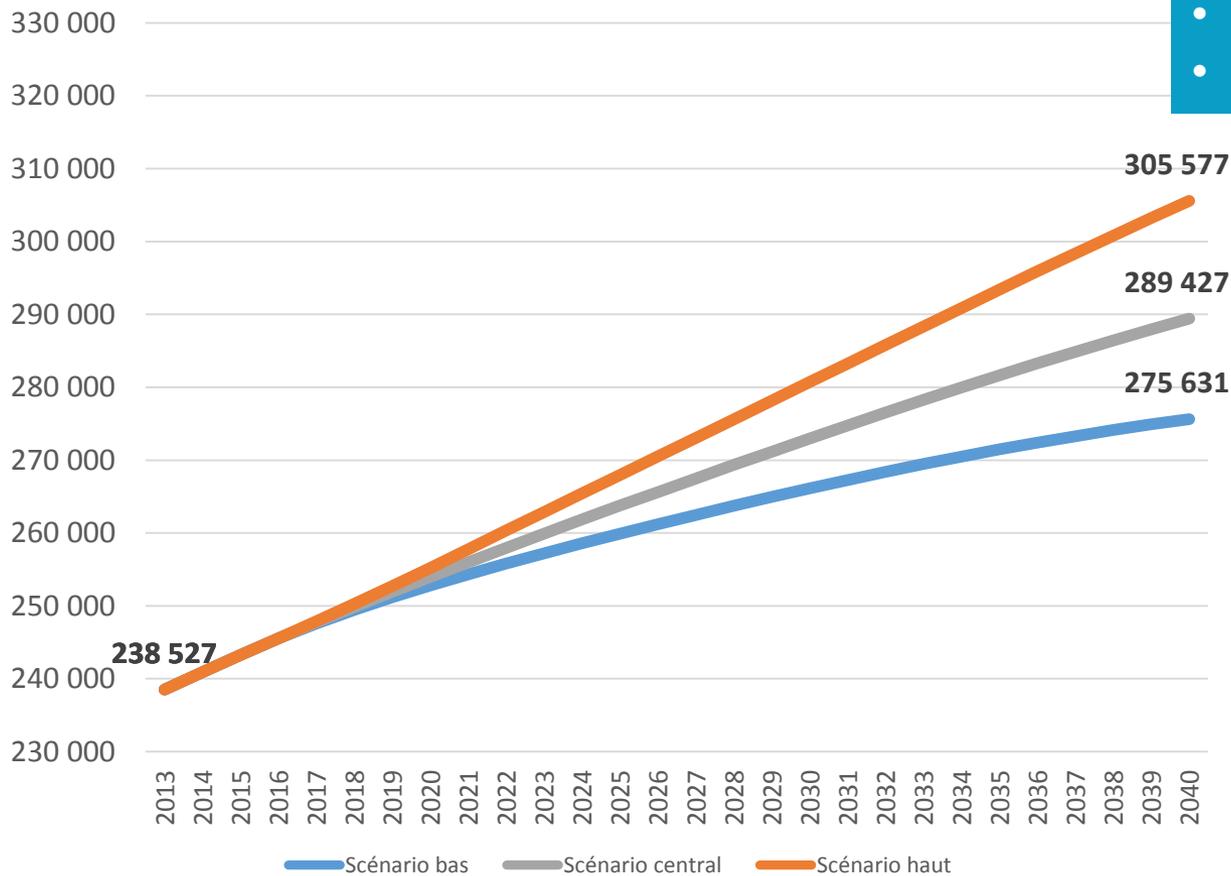
► Les projections INSEE à l'horizon 2040

242 866 habitants en 2016

A l'horizon 2040

- Scénario bas : + 30 000 habitants
- Scénario central : + 45 000 habitants
- Scénario haut : + 60 000 habitants

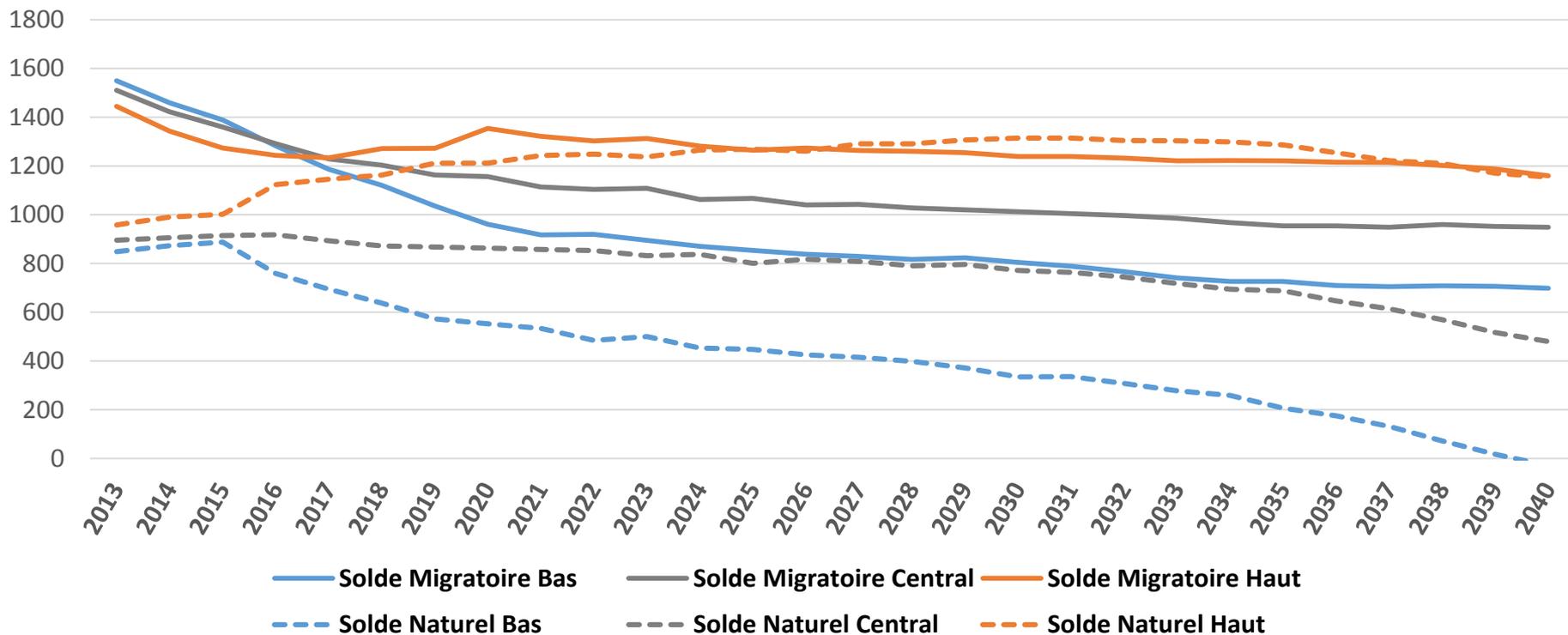
Evolution population Métropole Savoie





► Les évolutions des soldes migratoires et naturels associées à ces projections INSEE

Prospective solde naturel et migratoire 2013-2040



- *Solde migratoire : nombre d'entrées – nombre de sorties*
- *Solde naturel : nombre de naissances – nombre de décès*



► Les évolutions des soldes migratoires et naturels associés à ces projections INSEE

▼ **Scénario bas** : la baisse du solde naturel se poursuit jusqu'à atteindre en 2040 **un solde naturel négatif, le solde migratoire connaît lui aussi une forte baisse**

Le territoire ne parvient pas à infléchir la baisse du solde naturel et perd en attractivité. Le niveau des naissances ne permet pas de modérer le vieillissement de la population.

▼ **Scénario central** : la baisse du solde naturel connaît un ralentissement, **le solde migratoire qui a tendance à se stabiliser**

Le territoire connaît une évolution stable de la population avec des soldes migratoire et naturel qui s'équilibrent.

▼ **Scénario haut** : la tendance à la baisse du solde naturel s'infléchit et **le solde migratoire s'inscrit dans une tendance positive.**

Le territoire gagne en population. Les soldes naturels et migratoires participent de concert à la croissance démographique.

OBJECTIFS DE L'ATELIER



- ▶ Explorer les projections INSEE et leurs conséquences positives et négatives
- ▶ Proposer un choix pour définir un niveau d'ambition
- ▶ En déduire les engagements nécessaires à traduire dans les orientations du SCoT



DÉROULÉ

▶ **Un rapporteur par groupe de 6 personnes**

▶ **Un temps de travail par groupe (1h)**

TEMPS 1 ▼ Explorer les projections démographiques INSEE et leurs incidences (10 mn individuel + 20 mn en collectif)

TEMPS 2 ▼ Faire un choix de niveau d'ambition démographique (5 mn)

TEMPS 3 ▼ Proposer des orientations pour atteindre et accompagner cette trajectoire (20 mn)

▶ **Un temps de restitution et de partage (30 mn)**

▼ Identification des convergences ou divergences

▼ Synthèse sur les orientations partagées pour le PADD



Consigne : Explorer les projections INSEE et décrire les points positifs et les risques que chaque scénario peut entraîner.

Scénario bas 0,47%/an	 POINTS POSITIFS	 RISQUES
Dynamique économique et emploi	<ul style="list-style-type: none"> • • • 	<ul style="list-style-type: none"> • • •
Mobilité	<ul style="list-style-type: none"> • • • 	<ul style="list-style-type: none"> • • •
Logement	<ul style="list-style-type: none"> • • • 	<ul style="list-style-type: none"> • • •
Consommation d'espaces et préservation des espaces naturels et agricoles	<ul style="list-style-type: none"> • • • 	<ul style="list-style-type: none"> • • •

Consigne : Explorer les projections INSEE et décrire les points positifs et les risques que chaque scénario peut entraîner.

Scénario haut 1%/an	 POINTS POSITIFS	 RISQUES
Dynamique économique et emploi	<ul style="list-style-type: none"> • • • 	<ul style="list-style-type: none"> • • •
Mobilité	<ul style="list-style-type: none"> • • • 	<ul style="list-style-type: none"> • • •
Logement	<ul style="list-style-type: none"> • • • 	<ul style="list-style-type: none"> • • •
Consommation d'espaces et préservation des espaces naturels et agricoles	<ul style="list-style-type: none"> • • • 	<ul style="list-style-type: none"> • • •

Choisissez un niveau d'ambition : à partir des conséquences identifiées, quelle projection vous paraît devoir être soutenue à l'échelle de

1 Scénario haut : + 60 000 habitants

2 Scénario central : + 45 000 habitants

3 Scénario bas : + 30 000 habitants

Autre scénario ? (décrire)

Pour favoriser le niveau d'ambition démographique choisi, quelles orientations stratégiques inscrire dans le SCoT ?

Thématiques	Quelles orientations de principe pour concrétiser ce scénario ?
Création d'activités et d'emplois	<i>La croissance de population nécessite de développer de l'activité économique pour maintenir un ratio équilibré emploi/habitant. De même l'emploi et notamment l'emploi qualifié constitue un puissant vecteur d'attractivité.</i>
Production d'une offre de logement en nombre et adaptée aux besoins	<i>L'atteinte d'un scénario positif en matière de croissance démographique nécessite de développer une politique offensive en matière de production de logements visant à répondre quantitativement et qualitativement aux besoins tout en limitant l'étalement urbain.</i>
Réponses aux nouveaux besoins en matière de services et d'équipements	<i>Plus d'habitants et un rythme de naissances soutenu suppose de répondre à des besoins nouveaux en matière d'équipements et services : école, santé, transports, commerces. Les aménités concourent aussi à une meilleure qualité de vie et sont facteurs d'attractivité.</i>