



METROPOLE
SAVOIE
L'OBSERVATOIRE

PORTRAIT TERRITORIAL

MARS 2024





A l'occasion du lancement des Grands Formats de Métropole Savoie qui permet de réunir l'ensemble des élus de nos 107 Communes en présence de prestigieux intervenants (Mme Sylvia Pinel, ancienne ministre du Logement et M. Michel Heinrich, président de la Fédération Nationale des SCoT), nous vous proposons également la première édition de l'Observatoire de notre territoire.

Ce livret dressera, chaque année, un portrait de notre territoire pour permettre à tous les acteurs de l'aménagement dans nos trois intercommunalités de bénéficier d'un outil d'aide à la décision construit au prisme des ambitions politiques de notre SCoT ainsi que de la réalité des usages et des pratiques des habitants, plutôt qu'au travers des frontières administratives des Communes et des EPCI. Cet observatoire, au service de la connaissance des dynamiques territoriales, doit également nous servir de support pour alimenter nos réflexions prospectives.

Pour cette première édition, nous avons fait le choix de présenter des données accessibles et simples d'utilisation : les habitants, le parc de logements, l'emploi, les revenus des ménages, les mobilités, mais aussi le poids économique important des Communes et EPCI au sein de notre territoire. Elles seront mises en exergue avec un point de vue original construit à partir de l'armature de notre SCoT afin d'ancrer l'analyse sur la diversité du territoire.

Avec ce nouvel outil, nous poursuivons la démarche engagée, ensemble, par l'adoption du pacte de gouvernance de Métropole Savoie l'an dernier, à savoir faire de Métropole Savoie le syndicat mixte des études et de la prospective, au service des Communes et des EPCI.

Nous vous souhaitons à toutes et tous une bonne lecture et demeurons à votre disposition pour entrer dans le détail de ces statistiques.

Thibaut GUIGUE
Président
de Métropole Savoie

Méthodologie

Une projection selon l'armature territoriale

Le territoire du SCoT regroupe les intercommunalités de Grand Lac, Grand Chambéry et Cœur de Savoie, et couvre 107 Communes.

Nous avons choisi de le présenter, dans ce portrait, autour de l'armature territoriale sur laquelle prend appui l'ensemble des politiques et actions à conduire en termes d'habitat, de développement économique, de déplacement, d'équipements et d'infrastructures.

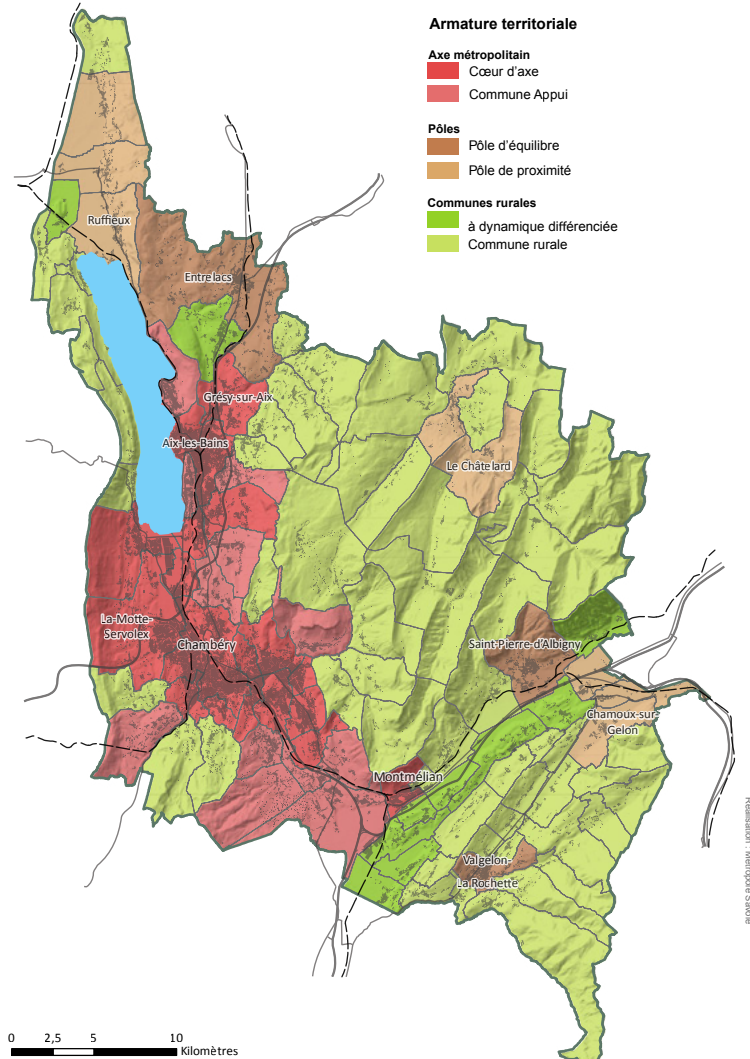
Cette armature opère une hiérarchisation entre les différents pôles et Communes du territoire en vue de structurer le développement et organiser l'intervention publique.

Elle se décline en 5 niveaux :

Axe métropolitain : 18 Communes Cœur d'axe et 12 Communes appui.

- ▶ 3 pôles d'équilibre
- ▶ 3 pôles de proximité organisés autour de 8 Communes
- ▶ 10 Communes rurales à dynamique différenciée
- ▶ 56 Communes rurales

Le portrait territorial recourt à des données classiques majoritairement représentées à l'échelle de l'armature territoriale dite simplifiée. Cette simplification amène à 3 niveaux : Axe métropolitain, Pôles et Communes rurales.



- ▶ **L'Axe métropolitain*** (30 Communes) = 25% de la surface du territoire et 77% de la population.
- ▶ **Les Pôles*** (11 Communes) = 15% de la surface du territoire et 9% de la population.
- ▶ **Les Communes rurales*** (66 Communes) = 60% du territoire et 14% de la population.

*Sources des données utilisées dans ce livret : INSEE Recensement de la population 2020 et 2023, ANCT 2023, Répertoire des Entreprises et des Etablissements (REE), FiLoSoFi 2014 et 2020, FPI Alpes, Enquête Mobilité Certifiée Cerema (EMC²) réalisée en 2022 sur le territoire Métropole Savoie – Avant-Pays Savoyard, Observatoire des finances et de la gestion publiques locales.

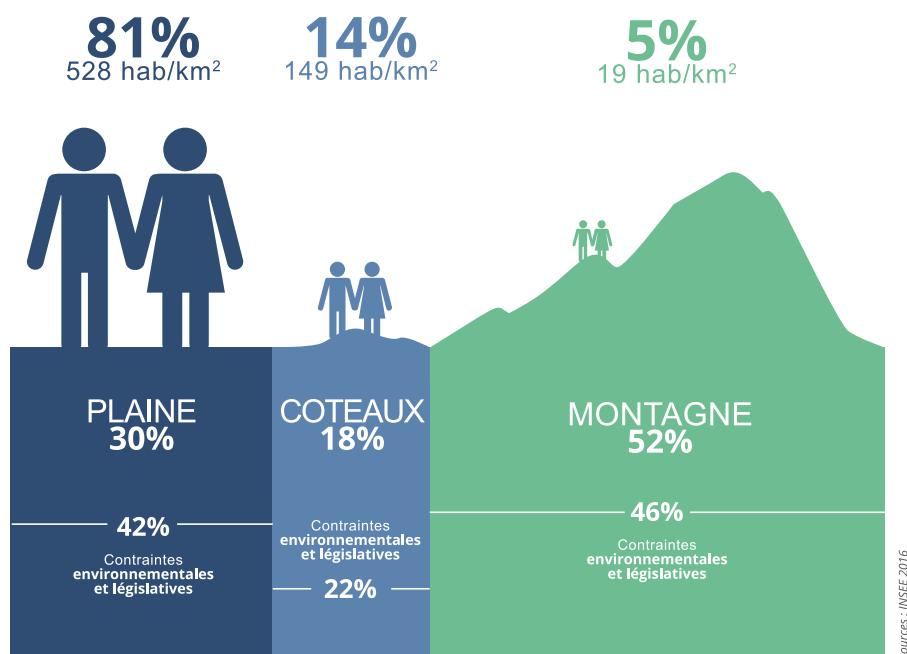
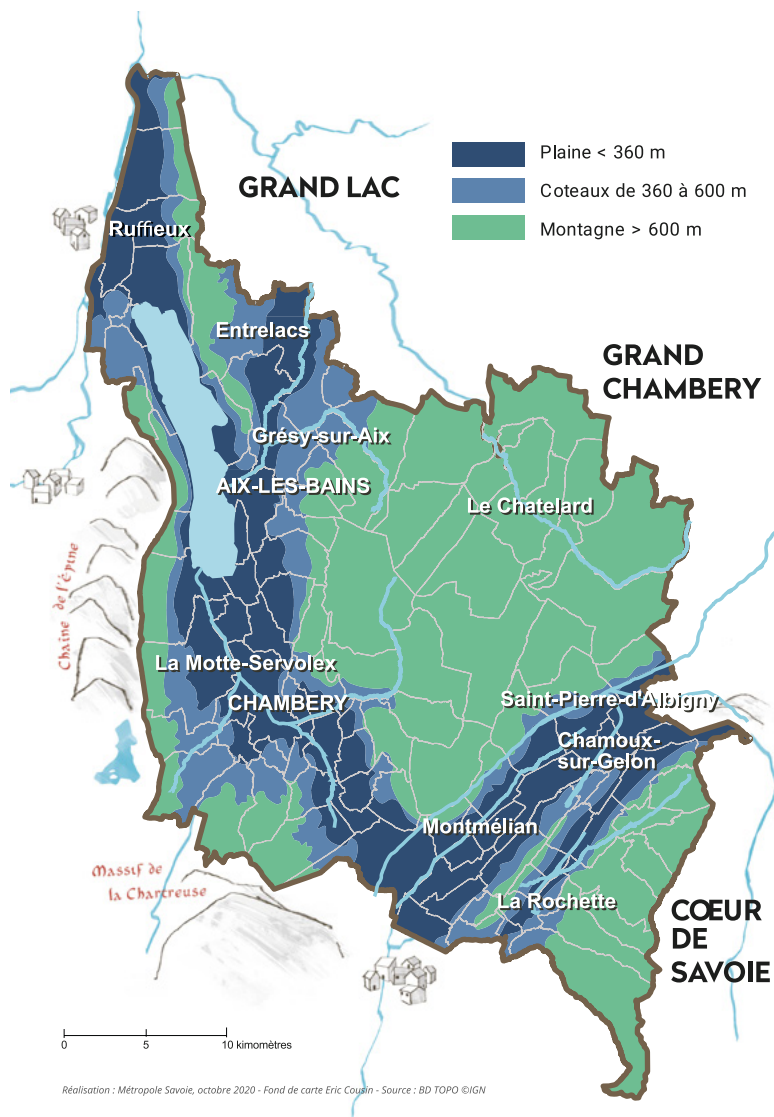
Métropole Savoie, une géographie contrastée

Un secteur de plaine qui concentre une forte proportion des enjeux du développement urbain

L'organisation spatiale du territoire est fortement marquée et contrainte par sa topographie, elle-même vecteur de grands espaces paysagers identitaires. Le territoire est également pourvu d'une importante richesse écologique avec des milieux très diversifiés et des espaces remarquables (zones humides, pelouses sèches, forêts, lacs, ...).

Le secteur de plaine, qui représente uniquement **30% de la superficie du territoire, accueille 81% des habitants**, la majorité des emplois, les grands équipements publics et une offre de transports en commun structurée. Or, c'est sur ce secteur que pèsent également de nombreuses contraintes environnementales et réglementaires, qui impactent les conditions de son aménagement.

De ce fait, la forte pression urbaine sur les espaces agricoles et naturels s'exerce en particulier sur le secteur de plaine, entraînant des interactions sensibles entre milieu naturel et urbanisation.



Un territoire de **1 200 km²** marqué par son caractère naturel :

665 km² d'espace naturel dont 53 km² de surface en eau,

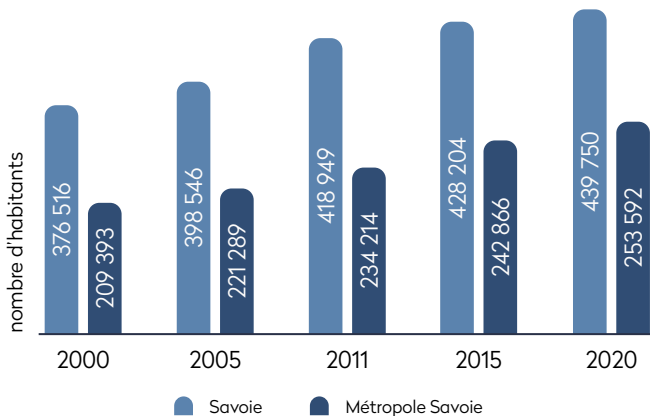
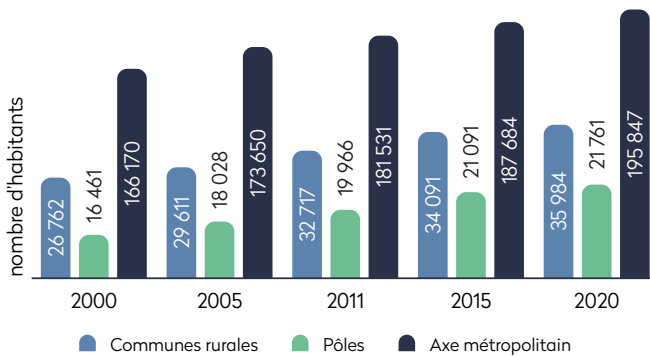
396 km² d'espace agricole,

140 km² d'espace artificialisé.

Métropole Savoie, un territoire attractif

Le poids de Métropole Savoie dans le département s'accroît

Évolution de la population 2000-2020

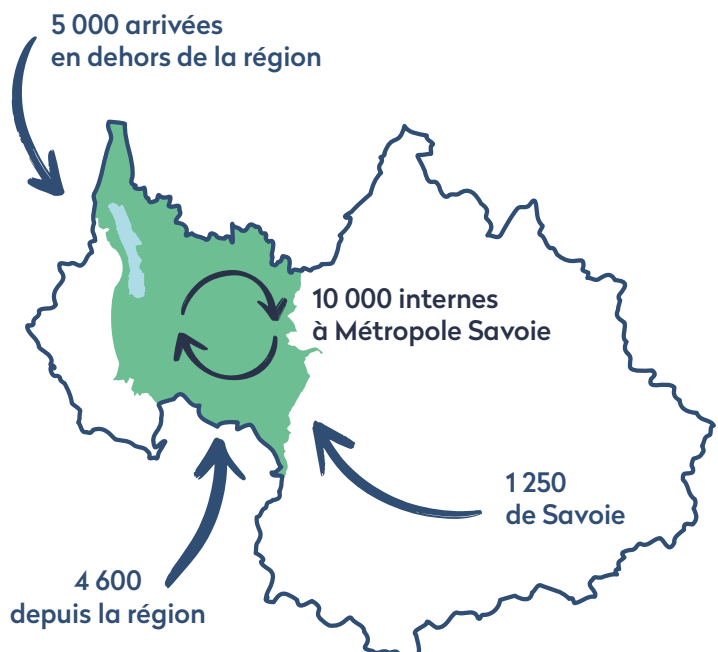


- ▶ 45 000 nouveaux habitants depuis 2000.
- ▶ Un taux d'évolution deux fois plus important sur les Communes rurales que sur l'Axe métropolitain sur les 20 dernières années.
- ▶ Un accroissement plus marqué entre 2000-2011 dans les Communes rurales et les Pôles avec environ 2%/an.
- ▶ Un ralentissement de la croissance démographique depuis 2011 :
 - 1,1%/an pour les Communes rurales,
 - 0,88%/an pour l'Axe métropolitain.

- ▶ Une croissance démographique de 0,8% /an à l'échelle départementale depuis 2000.
- ▶ Avec une dynamique démographique plus soutenue (1% /an), Métropole Savoie pèse davantage au sein du département : 55,6% de la population du département en 2000 contre 58% en 2021.

10 000 migrations internes à Métropole Savoie

- ▶ 40% des nouveaux arrivants venant de la région et hors de la région ont entre 25 et 39 ans (âge de la personne de référence du ménage). C'est également la tranche d'âge qui a effectué 47% des migrations internes à Métropole Savoie.

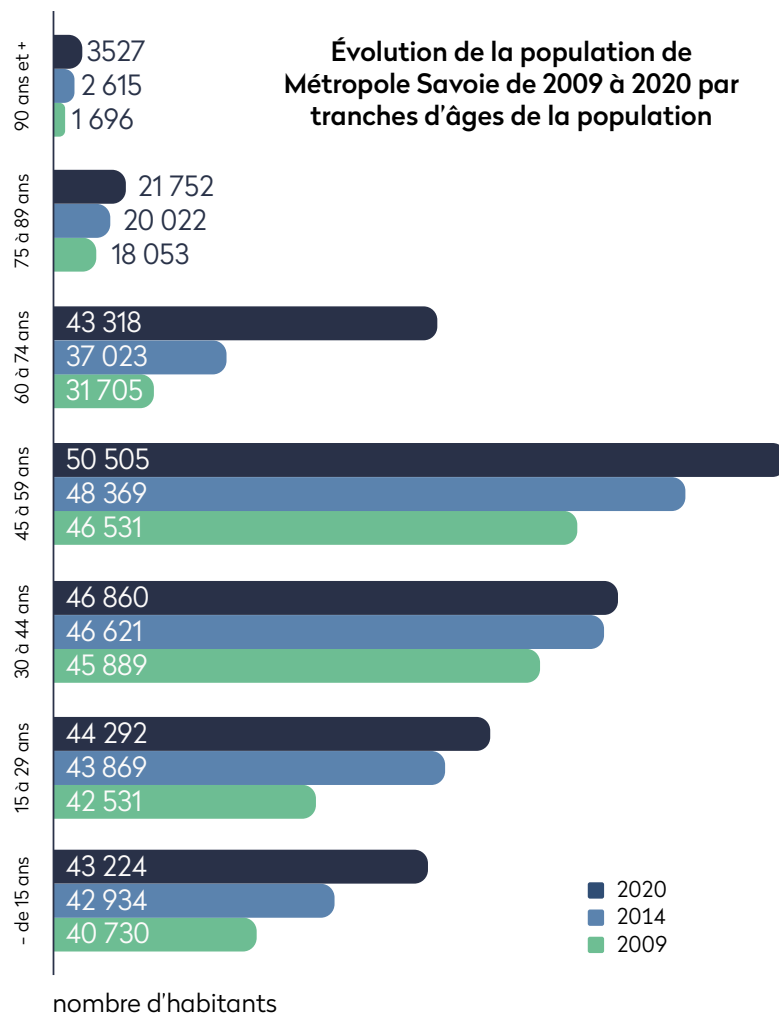


*Les migrations résidentielles, appelées également mobilités résidentielles, sont les changements de lieu de résidence.
Sources : INSEE Recensement de la population RP 2020 et 2023.

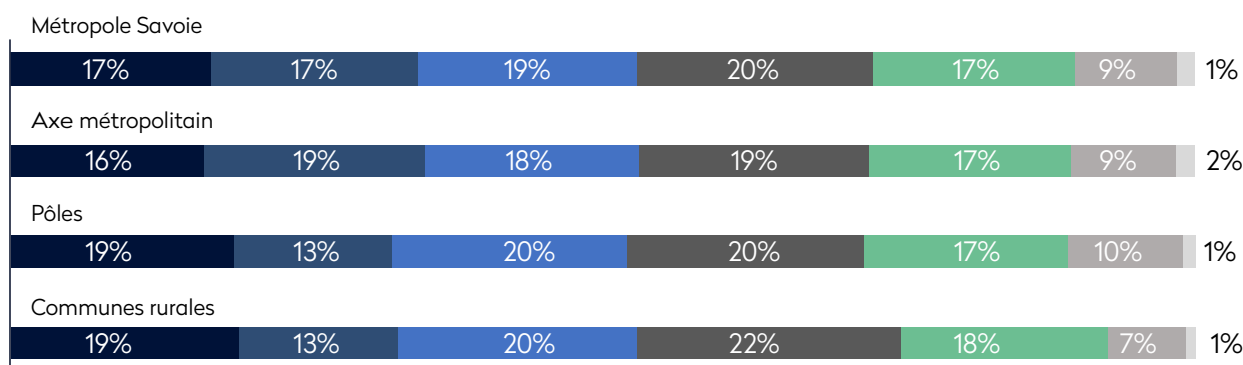
Dynamisé par l'arrivée de population extérieure

Un vieillissement de la population qui s'accélère

- Un tiers des habitants de Métropole Savoie a moins de 30 ans et 27% ont 60 ans et +, tendance équivalente dans l'Axe métropolitain, de même qu'à l'échelle de la Savoie.
- Une forte évolution des 60 ans et + : en moyenne 3% par an depuis 2009, soit une augmentation 6 fois supérieure à celle des moins de 59 ans, atteignant même près de 10% pour les plus de 90 ans.
- Une hausse qui ralentit sur la période 2014-2020, environ 2,5% par an, mais toujours au-delà du taux départemental (2,35%) et national (2,08%), et 8 fois supérieur à l'évolution annuelle des 0 à 59 ans.
- Les Pôles et les Communes rurales sont marquées par la proportion la plus importante de 30-59 ans et de moins de 15 ans, alors que les jeunes de 15-29 ans représentent 19% des habitants de l'Axe métropolitain.



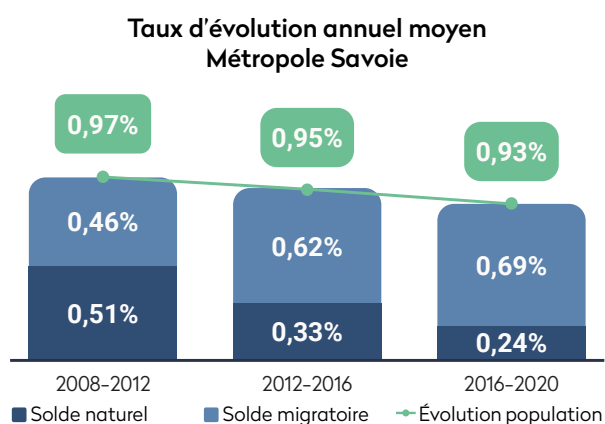
Représentation des habitants par classe d'âge



■ - de 15 ans ■ 15 à 29 ans ■ 30 à 44 ans ■ 45 à 59 ans ■ 60 à 74 ans ■ 75 à 89 ans ■ 90 ans et +

Sources : INSEE Recensement de la population RP 2023, ANCT 2023

Une évolution de la population due en majorité au solde migratoire

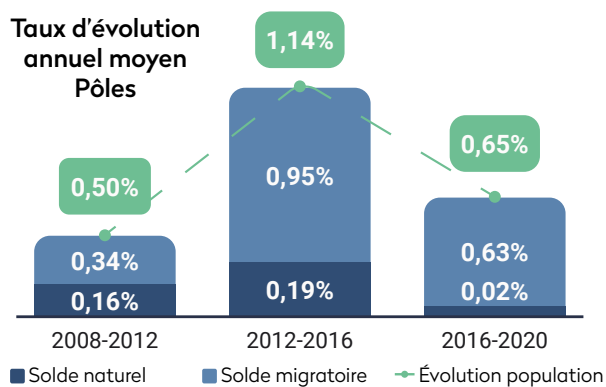


- Le poids du solde migratoire, révélateur de l'attractivité du territoire Métropole Savoie depuis 12 ans.
- Le solde naturel, levier majoritaire de la croissance démographique uniquement au sein de l'Axe métropolitain et sur la période 2008-2012.

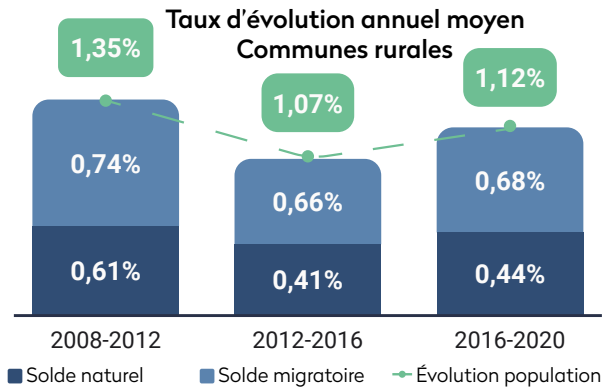


Les habitants

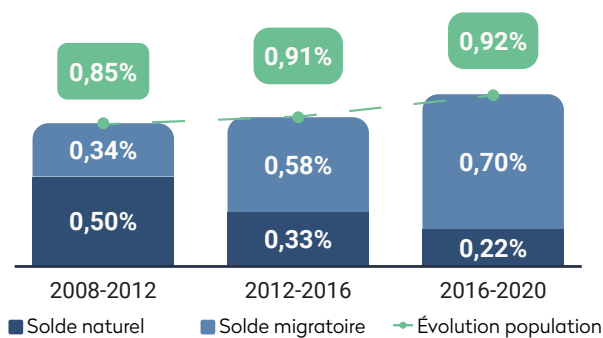
Taux d'évolution annuel moyen
Pôles



Taux d'évolution annuel moyen
Communes rurales



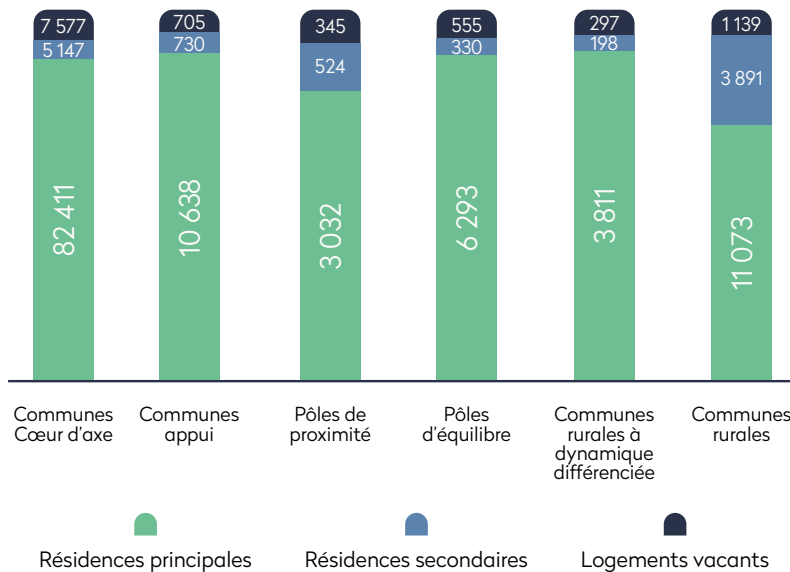
Taux d'évolution annuel moyen
Axe métropolitain



Métropole Savoie, un territoire au parc de logement diversifié

Un quart du parc de logement des Communes rurales est composé de résidences secondaires

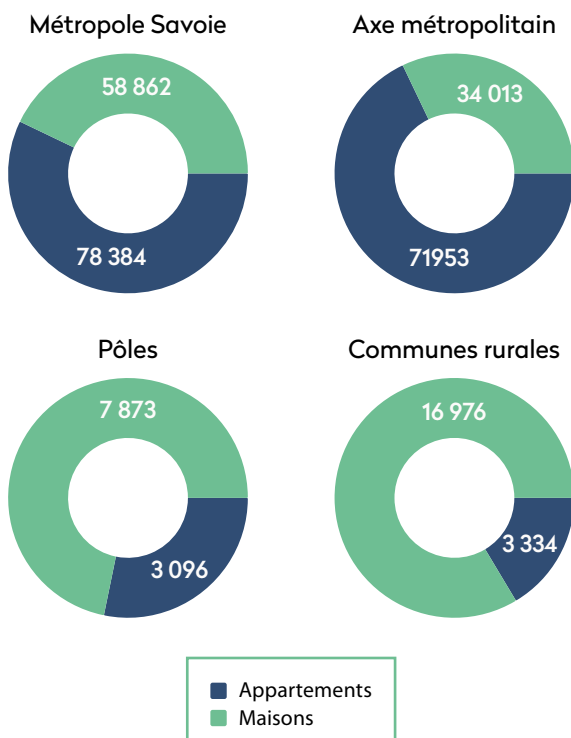
Composition des parcs de logement en 2020



- 138 693 logements en 2020 dont 85% de résidences principales, et 15% de résidences secondaires et de logements vacants.
- ¼ du parc de logements des Communes rurales est constitué de résidences secondaires
- 10 615 logements sont vacants à l'échelle de Métropole Savoie. Leur représentation dans le parc total a augmenté depuis 2009 en passant de 6,3% à 7,7% en 2020.
- Près de la moitié des logements vacants savoyards sont sur Métropole Savoie.

Les deux tiers du parc de logement de l'Axe métropolitain sont des appartements

Répartition des parcs de logement par typologie



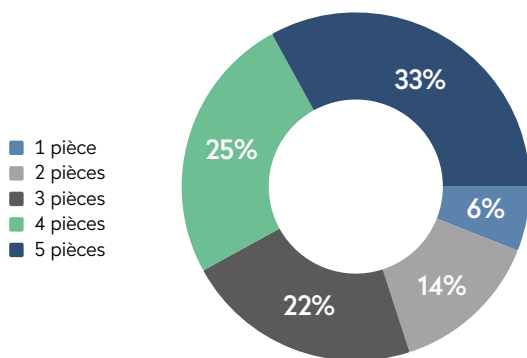
- 56% des résidences principales de Métropole Savoie sont des appartements.
- En 2020, parmi les 1554 logements mis en chantier sur Métropole Savoie, 64% sont des logements collectifs, 26% sont des logements individuels et 10% sont des logements individuels groupés.
- 78% de ces mises en chantier sont situées sur les Communes de l'axe métropolitain.

Sources : INSEE, Recensement de la population RP, logements et résidences principales 2020

Mais pas toujours adapté à la composition des ménages

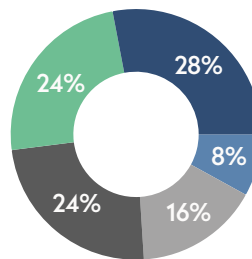
42% de logements de 3 pièces maximum

Répartition des résidences principales selon le nombre de pièces sur Métropole Savoie

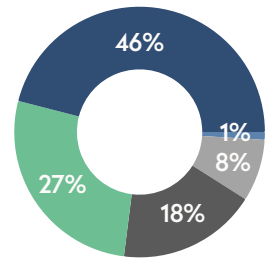


- Un parc composé à 58% de logements de 4 pièces et + sur Métropole Savoie, 81% dans les Communes rurales.
- Une taille moyenne des résidences principales de 3,3 pièces : 5,1 pour les maisons et 3,1 pour les appartements.

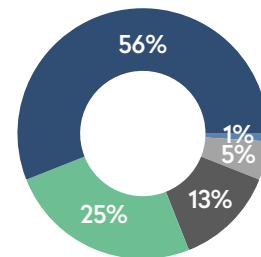
Dans l'Axe métropolitain



Dans les Pôles

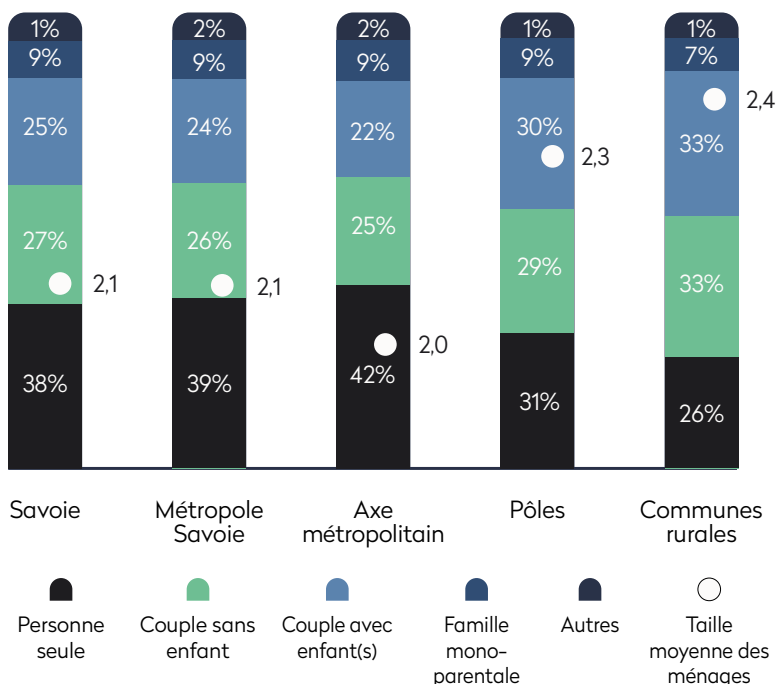


Dans les Communes rurales



66% de ménages composés de 1 ou 2 personnes

Composition des ménages



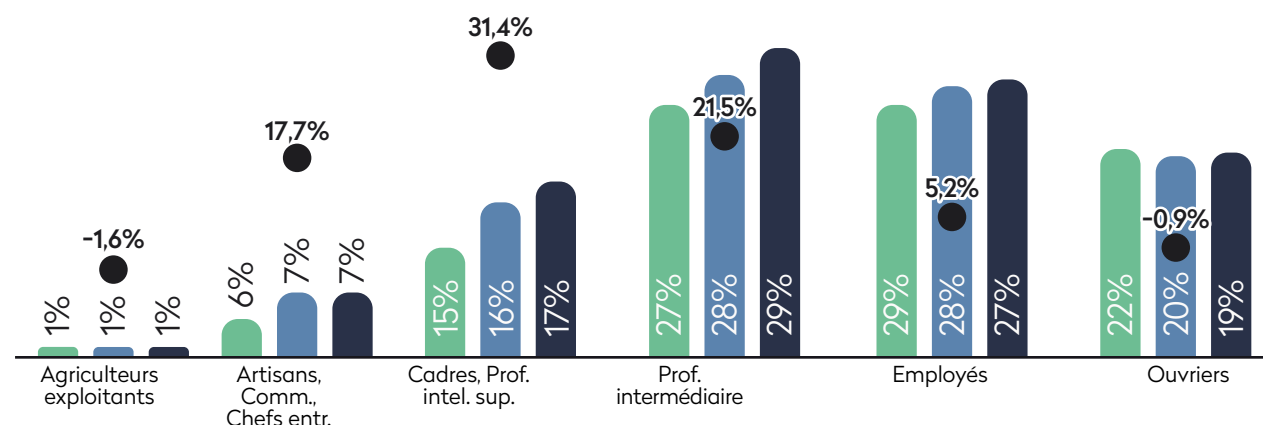
- Une diminution de la taille des ménages enclenchée depuis plusieurs décennies : 3,1 personnes en 1968, 2,5 personnes en 1990 et 2,1 en 2020.
- Une tendance corrélée à la part des ménages d'une personne : 35% des ménages en 2009 et 39% en 2020 (38,1% en Savoie et 37,4% en France).
- 26% des ménages de Métropole Savoie sont formés d'un couple sans enfant.
- Une tendance qui est le fruit des phénomènes sociétaux : décohabitation, desserrement des ménages, vieillissement de la population.

Sources : INSEE Recensement de la population RP, 2020. Un ménage, au sens statistique du terme, désigne l'ensemble des occupants d'un même logement sans que ces personnes ne soient nécessairement unies par des liens de parenté (en cas de cohabitation, par exemple).

Métropole Savoie, un territoire d'emploi

Une évolution rapide de la sociologie du territoire

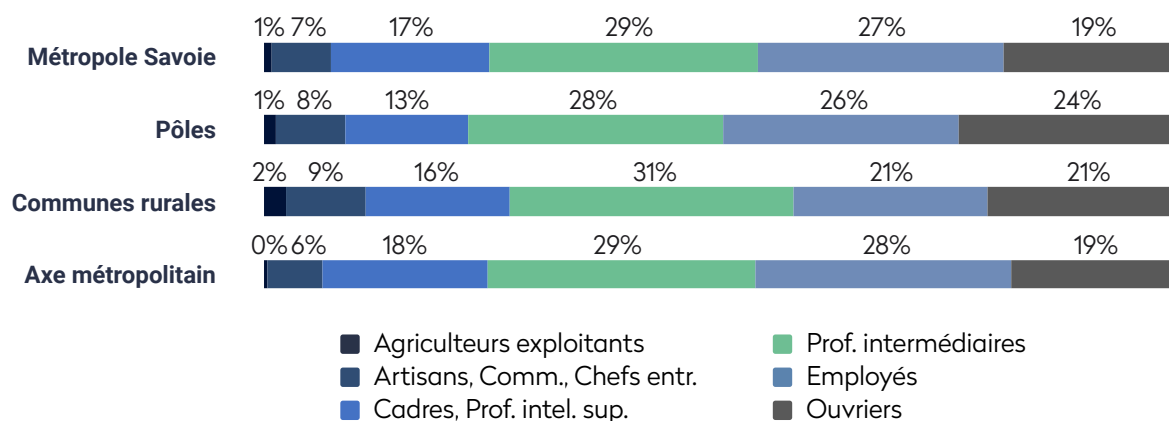
Représentation des CSP sur Métropole Savoie
et évolution de 2009 à 2020



■ 2009
■ 2014
■ 2020
● Évolution 2009-2020

- 108 426 actifs occupés sur Métropole Savoie
- Une forte augmentation de la représentation des cadres sur Métropole Savoie au cours de la précédente décennie : 67 cadres pour 100 ouvriers en 2009, 81 en 2014 et 93 en 2020.

Répartition des CSP en 2020
selon l'armature territoriale



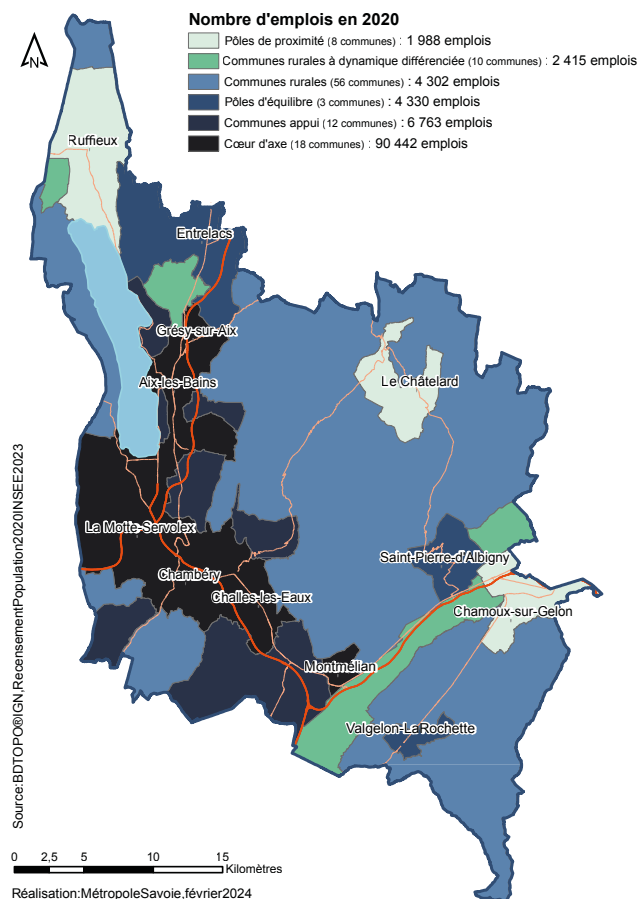
■ Agriculteurs exploitants
■ Artisans, Comm., Chefs entr.
■ Cadres, Prof. intel. sup.
■ Prof. intermédiaires
■ Employés
■ Ouvriers

56% de l'emploi du département

- 110 239 emplois sur Métropole Savoie dont 82% concentrés sur les Communes Cœur d'axe.
- Une dynamique stable de 5% d'emplois supplémentaires annuellement sur Métropole Savoie depuis 2009. Une tendance équivalente pour les actifs occupés* de Métropole Savoie.
- Un rythme d'augmentation de l'emploi entre 2014 et 2020 dans les Communes rurales à dynamique différenciée certes 4 fois supérieur qu'à l'échelle de Métropole Savoie, mais à relativiser par rapport au nombre d'emplois.
- Un taux d'emploi des 20 – 64 ans de 75%, en augmentation depuis 2009.

*La notion d'actif occupé est différente de la notion d'emploi, un emploi pouvant être pourvu par une personne extérieure au territoire, c'est pourquoi le chiffre de ces deux notions n'est pas égal.

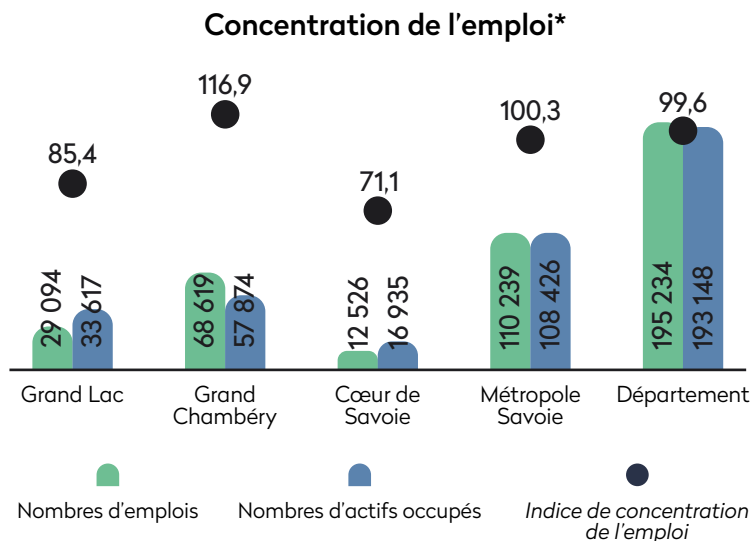
Sources : INSEE Recensement de la population RP. 2020. ANCT 2023.



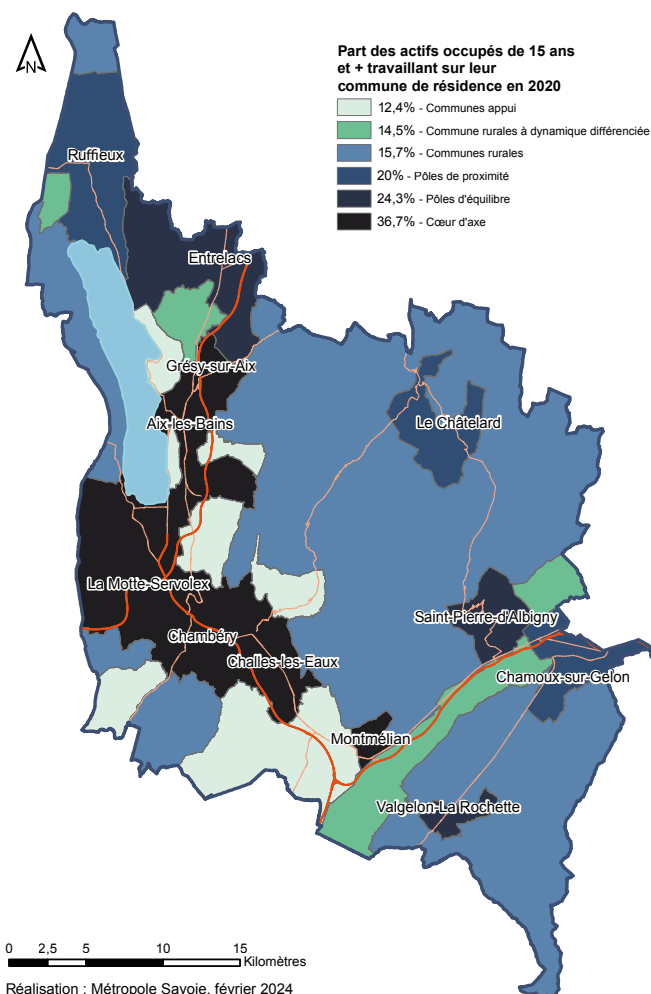
Qui s'autonomise vis-à-vis des bassins d'emplois extérieurs

Plus d'emplois que d'actifs occupés, témoignage d'un territoire dynamique

- ▶ Avec un indice de concentration de l'emploi de 100,3, Métropole Savoie constitue un territoire d'emplois dynamique
- ▶ Dynamique plus soutenue qu'à l'échelle nationale (indice de 98,3) et départementale (indice de 99,6), mais néanmoins en baisse au cours de la décennie passée (101,1 en 2009).
- ▶ Des disparités territoriales au sein de Métropole Savoie, qui s'explique par le poids des Communes ayant une fonction plus résidentielle.



*indice de concentration de l'emploi : c'est le rapport entre le nombre d'emplois total d'une commune et le nombre d'actifs occupés qui y résident. Quand l'indice est supérieur à 100, le nombre d'emplois proposés localement est plus important que le nombre d'actifs occupés qui y résident et qui ont un emploi.



1 emploi pour 2,3 habitants

- ▶ La part d'actifs travaillant sur sa commune de résidence a diminué sur Métropole Savoie, passant de 32% en 2014 à 30% en 2020.
- ▶ En 2022, un quart des actifs télétravaillent de façon occasionnelle et jusqu'à plusieurs jours par semaine. Ce sont principalement des cadres (44%) et des professions intermédiaires (28%).

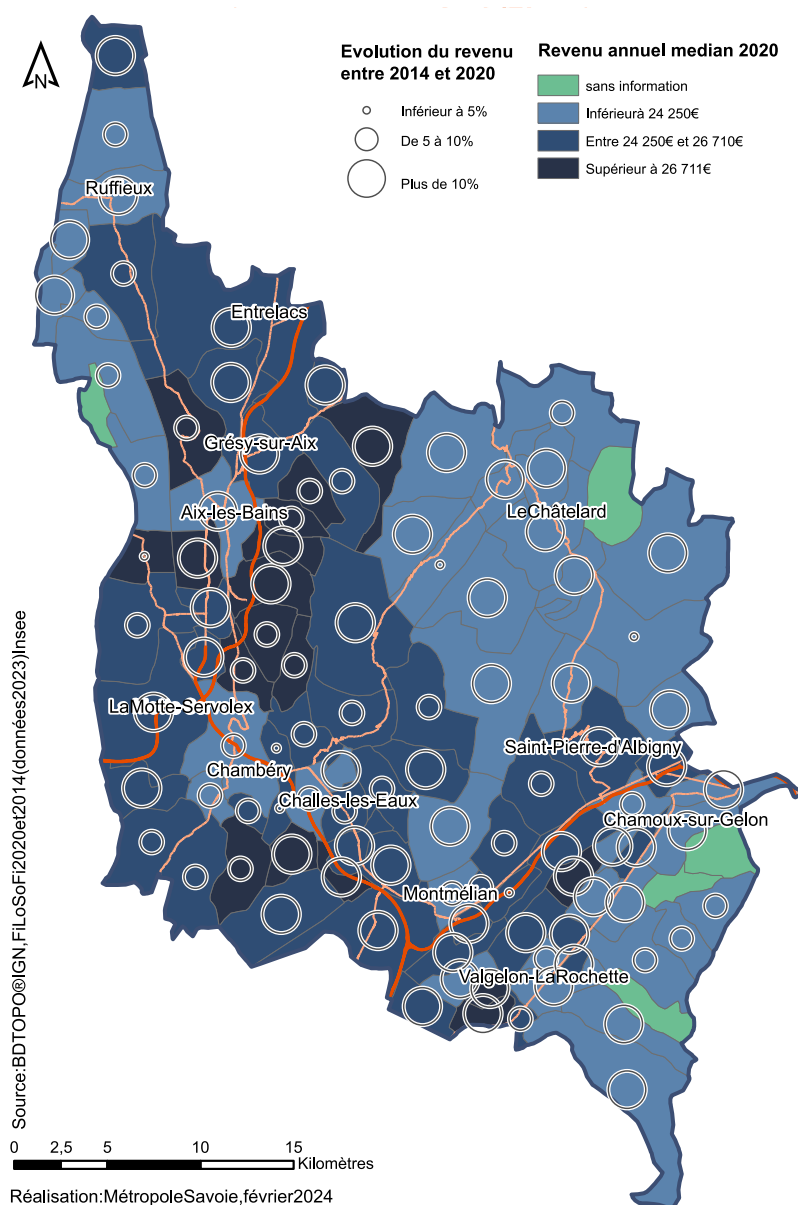
Sources : INSEE Recensement de la population RP. 2020. Répertoire des Entreprises et des Établissements (REE). EMC² Métropole Savoie – Avant-Pays-Savoyard.



Des ménages aux revenus plus élevés que dans le reste du département

Mais d'importantes disparités sur le territoire

- Un revenu médian par unité de consommation* de 24 106 € /an : 43 390 € /an pour un couple avec un enfant de moins de 14 ans (soit 3 600 € /mois).
- 50% de ces ménages ont des revenus inférieurs.
- Un accès aux logements questionné dans un contexte de forte augmentation des prix de l'immobilier allant en 2023 jusqu'à 5 400 € /m² sur Grand Lac (4 600 € /m² en 2021) et 4 500 € /m² sur Grand Chambéry (3 800 € /m² en 2021).
- Un revenu supérieur de 2% au revenu médian savoyard et de 4% au revenu médian régional.

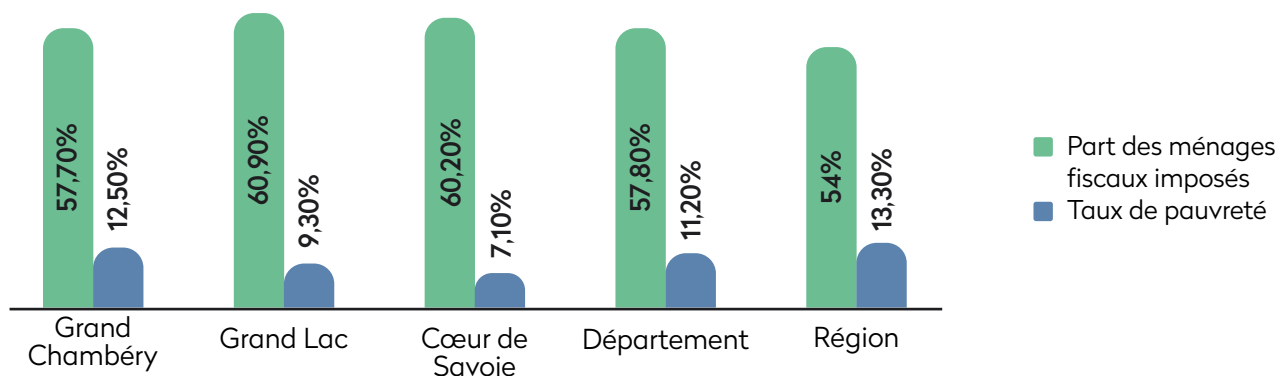


*Pour comparer les niveaux de vie de ménages de taille ou de composition différente, le revenu est divisé par le nombre d'unités de consommation (UC), calculées telles que : 1 UC pour le premier adulte du ménage, 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus et 3 UC pour les enfants de moins de 14 ans.
Sources : FLoSoFi 2020 et 2014, FPI Alpes.

Revenu annuel médian par unité de consommation* selon l'armature



Part des ménages fiscaux imposés et taux de pauvreté** en 2021



= 101

Population totale

► Un taux de dépendance économique*** en hausse sur Métropole Savoie : 101 en 2020 – proportion de jeunes et seniors légèrement plus élevée que les personnes en âge de travailler – contre 95 en 2014 et 89 en 2009. Une tendance similaire avec le département et la France.

*Pour comparer les niveaux de vie de ménages de taille ou de composition différente, le revenu est divisé par le nombre d'unités de consommation (UC), calculées telles que : 1 UC pour le premier adulte du ménage, 0,5 UC pour les autres personnes de 14 ans ou plus et 3 UC pour les enfants de moins de 14 ans. Sources : FILOSoFi 2020 et 2014, FPI Alpes.

**Le taux de pauvreté correspond au pourcentage de la population dont le niveau de vie est inférieur au seuil de 60% de la médiane des revenus.

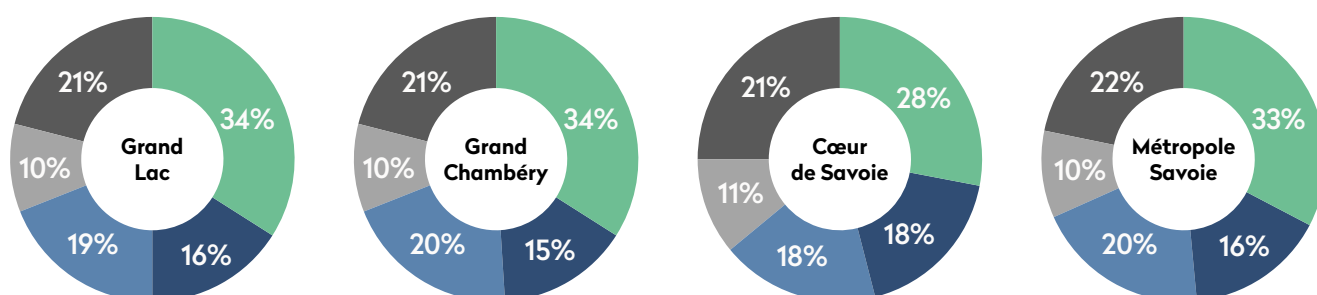
***Le taux de dépendance économique est le rapport entre la population des jeunes et des personnes âgées (moins de 20 ans et plus de 59 ans) sur la population en âge de travailler. Il permet d'appréhender la charge, en termes économiques, que représentent les jeunes et les personnes âgées, par rapport à la population en âge de travailler.



Métropole Savoie, un territoire de proximité

821 153 déplacements internes par jour

Répartition des motifs de déplacements en fonction du secteur de résidence

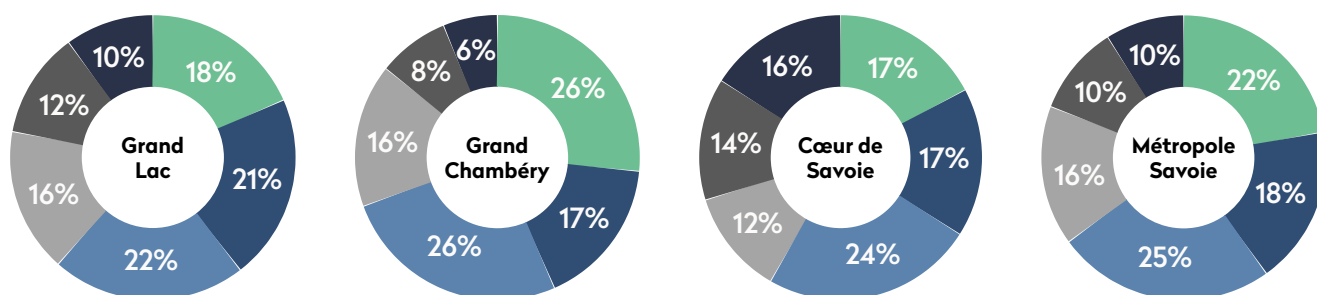


- Travail
- École/Études
- Achats
- Accompagnement
- Autres activités

Sur Métropole Savoie une distance moyenne de :

- ▶ 7,9km pour un déplacement domicile-travail
- ▶ 5 km pour tous les autres motifs confondus.

Répartition des déplacements en fonction de leur distance



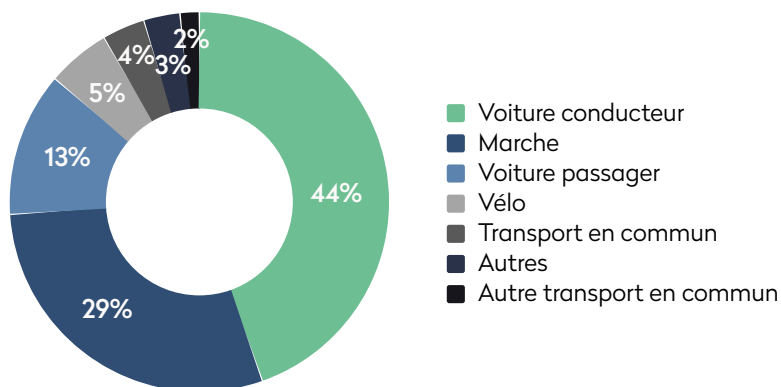
- - de 1 km
- de 1 à 2 km
- de 2 à 5 km
- de 5 à 10 km
- de 10 à 20 km

Le recours à la marche est plus important sur les courtes distances :

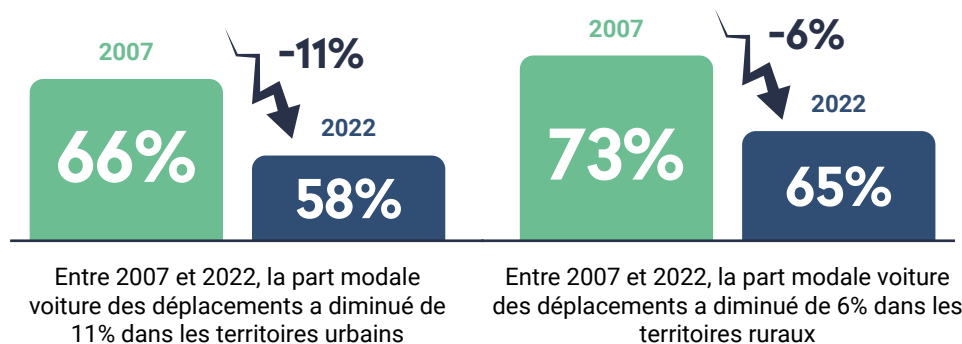
- ▶ 79% pour les distances inférieures à 1 km
- ▶ 39% pour les distances entre 1 et 2 km.

Une diminution de l'usage de la voiture depuis 2007 au profit d'une hausse de la marche et du vélo

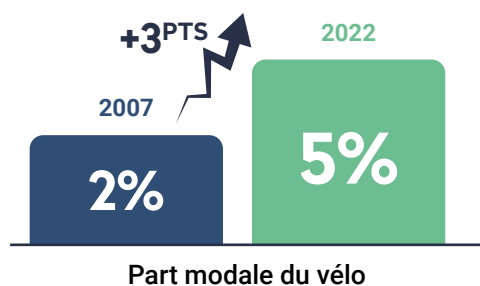
Répartition des déplacements sur Métropole Savoie selon la part modale



Une diminution de l'usage de la voiture

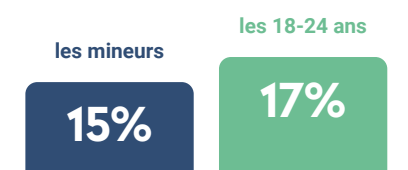
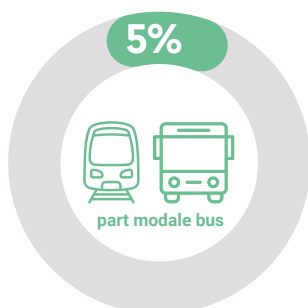


Une augmentation de l'usage du vélo



- ▶ 65% des déplacements sur Métropole Savoie font moins de 5 km, laissant une place au renforcement des déplacements vélo.
- ▶ Une part modale moyenne du vélo de 5%, jusqu'à 7% pour les déplacements de 1 à 5 km.

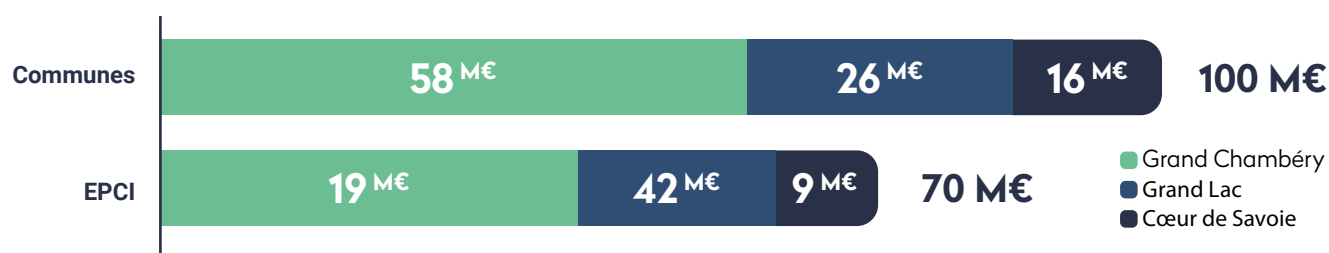
Les transports en commun, un mode de déplacement principalement utilisé par les jeunes



Métropole Savoie, 35% des dépenses d'investissements en Savoie

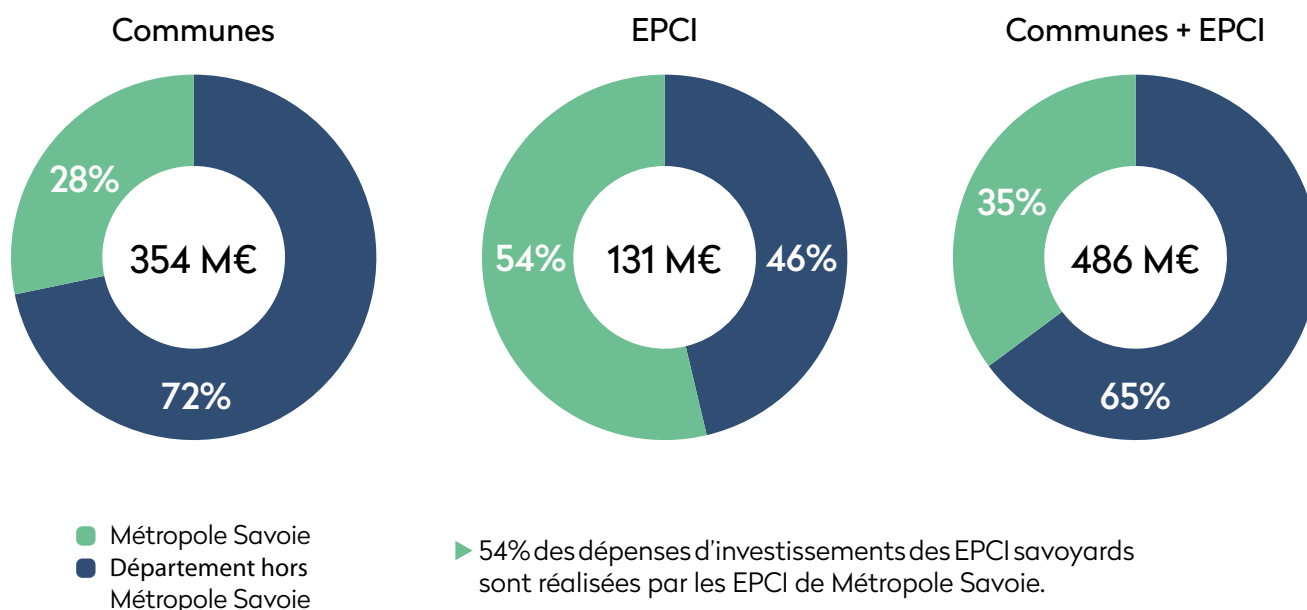
682 € investis par habitant en 2022 (hors remboursement du capital de la dette)

Dépenses d'investissements
des Communes et EPCI - 2022



► 170 888 090 € investis par les Communes et EPCI de Métropole Savoie en 2022.

Poids des investissements des collectivités
de Métropole Savoie dans le département



Métropole Savoie, un territoire de vie aux multiples richesses et dynamiques

3 EPCI
107 Communes
Une armature territoriale support de l'organisation
du développement attendu à horizon 2040

88% du territoire est couvert d'espace naturel (dont surface en eau) et agricole.

1 200
km²

Un Axe métropolitain conforté par les récentes mises en chantier de logements.

39% des ménages sont composés d'une personne, à mettre en perspective de 58% de logements de 4 pièces et +.

Un vivier de 10 615 logements vacants dans la perspective du ZAN.

138 693
logements

256 175
habitants

45 000 nouveaux habitants depuis 2000, majoritairement issus du solde migratoire. Une forte évolution de la proportion des + de 60 ans qui interroge les besoins du territoire.

110 239
emplois

Un territoire d'emploi autonome qui évolue sociologiquement avec une hausse de la part des cadres (93 cadres pour 100 ouvriers) et un indice de concentration de l'emploi supérieur à 100 (100,3).

Un revenu médian relativement élevé, mais des disparités de richesses et une inadéquation avec les prix de l'immobilier.

43 390 €
par an de
revenu médian
pour un couple
avec un enfant

821 153
déplacements
internes par
jour

Avec 80% des déplacements qui font moins de 10 kms, Métropole Savoie est un territoire de proximité où les modes actifs progressent

Des investissements conséquents qui rappellent l'importance économique de nos collectivités.

170 888 000 €
d'investissements des
collectivités en 2022
(Communes et EPCI)

Et demain ?



MÉTROPOLE SAVOIE

Bâtiment Évolution - 25 rue Jean Pellerin
73000 Chambéry
04 79 62 91 28

info@metropole-savoie.com
www.metropole-savoie.com